



COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA

UFFICIO TECNICO - MANUTENTIVO

Settore Lavori Pubblici

via canonico de luca 155 84040 Celle di Bulgheria Salerno C.F. 84001600653 P.Iva 00775960651
☎ 0974 987014 📠 0974 987520 🌐 www.celledibulgheria.asmenet.it ✉ utc.celledibulgheria@tiscali.it



Provincia di Salerno



Regione Campania



Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano

Prot. n° 0001544 del 05/03/2010

Bando di gara n° 03/2010

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Procedura: art. 35 comma 2 lett. a); art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss. mm. ed ii; L.R. n° 03/2007 e ss. mm. ed ii.

Criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) e b), decreto legislativo n. 163 del 2006

LAVORI DI SISTEMAZIONE RAMPA DI ACCESSO ALL'AREA SCOLASTICA E COMPLETAMENTO PARCO GIOCHI IN VIA SANTA MARIA FRAZIONE PODERIA

Codice Unico di Progetto	C.U.P.	J86H08000220002
Codice Identificativo Gara	C.I.G.	044869205A

In pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Celle di Bulgheria dal 05/03/2010 al 01/04/2010

Il Comune di Celle di Bulgheria, in esecuzione della **Deliberazione di G.C. n° 124 del 21/10/2008** e della **Determina Dirigenziale n° 54 del 02/03/2010**, indice un pubblico incanto, mediante procedura Aperta, per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

SEZIONE 1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA - Servizio Tecnico, Via Canonico De Luca 155,
84040 Celle di Bulgheria; tel. 0974 987014; fax 0974 987520; E-mail utc.celledibulgheria@tiscali.it

SEZIONE 2 OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

2. DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Lavori di sistemazione rampa di accesso all'area scolastica e completamento parco giochi in via Santa Maria frazione Poderia.

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA: procedura aperta ai sensi dell' art. 35 comma 2 lett. a); art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e ss. mm. ed ii; ai sensi della L.R. n° 03/2007 e ss. mm. ed ii. con il **criterio** dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) e b), decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss. mm ed ii.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 3.1. luogo di esecuzione: **Edificio scolastico e parco giochi in via S. Maria della Frazione Poderia.**
 3.2. natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori prevalenti si intendono appartenenti alle seguenti categorie di cui al D.P.R. 34/2000:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria</i>	<i>%</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>Note</i>
Opere in conglomerato, murature	OG 1	I	si	53,54%	€ 32.124,78	<i>Prevalente subappaltabile al 30%</i>
Strade	OG 3	I	si	5,08%	€ 3.045,30	<i>subappaltabile al 100%</i>
Verde e Arredo Urbano	OS 24	I	si	41,38%	€ 24.829,92	<i>Scorporabile subappaltabile al 30%</i>
Totale				100,00%	€ 60.000,00	

3.3. Descrizioni sommarie delle opere:

- A. REALIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DI UNA RAMPA DI ACCESSO ALL'AREA SCOLASTICA IN VIA S. MARIA DELLA FRAZIONE PODERIA.** Si tratta della demolizione della pavimentazione stradale in asfalto misto a ghiaia per una superficie complessiva di circa mq 120,00 dell'asporto del materiale di risulta presso discarica autorizzata, dello scavo a sezione aperta e a sezione obbligata per la realizzazione di un muro di contenimento in c.l.s.. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso oltreché di cancello metallico a doppia anta di accesso all'area scolastica. Realizzazione, fornitura e posa in opera di canaletta e di grigliato metallico alla base della rampa per la raccolta e lo sgrondo delle acque meteoriche in idonea rete realizzata con tubazioni in pvc di idoneo diametro.
- B. REALIZZAZIONE AREA FITNESS E CAMPO GIOCHI IN VIA S. MARIA, ALLA FRAZIONE PODERIA.** Si tratta della realizzazione di un area attrezzata per il fitness e il gioco dei bambini. Nello specifico è presente lo scavo del suolo di calpestio esistente e l'asporto a discarica del materiale di risulta, la demolizione e l'asporto a discarica dei corpi illuminanti, delle panchine e dei giochi esistenti, la realizzazione di un percorso interno di distribuzione in elementi in pietra artificiale colorata autobloccanti. Su tale percorso si attestano tre ulteriori camminamenti in legno impostati sulla direzione delle esistenti scalinate per il superamento dell'esistente dislivelli. Fornitura e posa di nuovi corpi illuminanti e di nuove panchine, fornitura e posa in opera di terreno vegetale e la formazione di prato, la piantagione e di nuove essenze arboree, fornitura e posa in opera di attrezzi per il fitness e per il gioco dei bambini, realizzazione di nuova recinzione e cancello pedonale di accesso all'area.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

a corpo

3.4. importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza):	€ 61.800,00 (sessantunomilaottocento/00 euro)
--	---

3.5. importo assoggettato a ribasso d'asta:	€ 60.000,00 (sessantamila/00euro)
---	---

3.6. importo non soggetto a ribasso d'asta per costi relativi alla gestione della sicurezza	€ 1.800,00 (milleottocento/00 euro)
---	---

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Termine ultimo per la realizzazione dei lavori giorni **180 (centottanta)** naturali, consecutivi e complessivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e nel caso di consegna parziale dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori relativi ad ogni

consegna parziale sarà stabilito dalla Direzione Lavori. Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario Comunale.

In caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una **penale** pari allo **0,5 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo;

L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto ai termini per l'ultimazione dei lavori o sulle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a 30 gg. naturali e consecutivi, produce la risoluzione del contratto a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi degli artt. 118 e 119 del Regolamento Generale.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle dichiarazioni sostitutive ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono consultabili presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Celle di Bulgheria sito in via Canonico de Luca, 155, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e il martedì e giovedì pomeriggio dalle 15,00 alle 17:00. E' possibile acquistarne una copia, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione dell'offerta, (*previo versamento di € 0,10 per ogni copia su formato A4 e € 0.15 per ogni copia su formato A3*) a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione (*anche a mezzo fax*) inviato 48 ore prima della data del ritiro alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.

Non si rilasciano copie a mezzo fax né si inviano degli atti con tassa a carico del destinatario.

Il presente bando, il relativo disciplinare di gara, nonché lo schema d'istanza di partecipazione, sono, altresì disponibili sul sito Internet <http://celledibulgheria.asmenet.it/>.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. **termine ricezione offerte:** ore **12,00** del giorno **01/04/2010**;

6.2. **indirizzo:** Comune di Celle di Bulgheria – Via Canonico De Luca 155, 84040 CELLE DI BULGHERIA (SA);

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. **apertura plichi e apertura busta "A" e controllo documentazione:** prima seduta pubblica il giorno **02/04/2010** alle ore **10:00** presso la Residenza Comunale, Via Canonico De Luca 155 Celle di Bulgheria, nell'eventualità di ulteriori sedute pubbliche le stesse saranno comunicate al termine di ogni seduta da tenersi sempre presso la medesima sede.

6.5. **richiesta acquisizione documentazione probante** per le imprese sorteggiate, entro il giorno **02/04/2010**;

6.6. **termine di ricezione della documentazione** di cui al punto 6.5 - ore **12,00** del **12/04/2010**;

6.7. **controllo e verifica della documentazione probante** di cui al punto 6.5, **apertura della busta "B" contenente le offerte economiche:** seconda seduta pubblica il giorno **13/04/2010** alle ore **10:00** presso la medesima sede;

6.8. **persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** sedute di gara aperte al pubblico;

6.9. **offerte anomale:** Si procederà, alla verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 86, del D. Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte "anomale". Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante non procederà alla esclusione automatica, ma ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi degli artt.87, 88 del D. Lgs. 163/2006. Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia congrua e conveniente.

SEZIONE 3 INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

6. **SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. CAUZIONI RICHIESTE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- 7.1. Una cauzione provvisoria di € **1.236,00** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. costituita a scelta dell'offerente da:

— **Fidejussione Bancaria o polizza assicurativa** ovvero da **assegno circolare** non trasferibile intestato alla Tesoreria del Comune di Celle di Bulgheria, gestita dalla **Banca della Campania filiale di Palinuro**. Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari sarà restituita secondo i termini di legge. La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà avere validità per almeno **180 giorni** dalla data stabilita al punto **6.1** del presente bando e contenere le prescrizioni di cui all'art. 30, commi 1 e 2 bis, della legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni. Qualora la cauzione sia costituita con la forma della fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere inserito nel testo del documento l'impegno del fideiussore a rilasciare le garanzie di cui al comma 2 dell'art. 30 della legge 109/94 e.ss.mm.ii. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Inoltre dovrà contenere l'espressa previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000;

Se la Cauzione è presentata mediante assegno circolare, occorre allegare, pena l'esclusione dalla Gara d'Appalto, una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs n° 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante

8. GARANZIE RICHIESTE:

L'aggiudicatario deve prestare una garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una **polizza assicurativa**, (C.A.R.) ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. Si precisa che in attuazione del D.M. Attività Produttive del 12 Marzo 2004, N°123, le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative previste agli artt. 17 e 30 della Legge N° 109/94, e s. m. e i., e dal Regolamento Generale di attuazione DPR 21 dicembre 1999, N° 554, debbono essere presentate in conformità agli Schemi di Polizza Tipo.

Nel caso di partecipazione di associazione temporanea d'impresе non ancora costituita, la fideiussione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo o, nel caso in cui sia sottoscritta dalla sola ditta che assumerà la funzione di mandataria-capogruppo, dovrà contenere l'esplicita dichiarazione, da parte del Garante, che "la garanzia a copertura della cauzione provvisoria si intende prestata anche per la/le consorziata/e con la precisazione del/dei nominativo/nominativi";

Importi della garanzia provvisoria e della garanzia fideiussoria definitiva, possono essere ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.

9. MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA:

E' assicurato mediante **prestito contratto con la C.DD.e PP**, l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito derivante dalla contabilizzazione dei lavori,

raggiunga € 20.000,00 dell'importo contrattuale al netto delle ritenute di legge, nei modi e nei termini stabiliti nel capitolato speciale d'appalto.

10. CRITERI di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l'esclusione ed informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

10.1. Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, ovvero: **a). imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative; b). consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro**, costituite a norma della legge 25 giugno 1909, n° 422, e s.m. e i., **e consorzi tra imprese artigiane** di cui alla legge 8 agosto 1985, n° 443; **c). consorzi stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615 - ter del Codice Civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'art. 36 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163; **d). raggruppamenti temporanei di concorrenti**, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163; **e). i consorzi ordinari di concorrenti** di cui all'articolo 2602 del Codice Civile, costituiti tra i soggetti di cui al punto a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società, ai sensi dell'art. 2615 - ter del Codice Civile; si applicano al riguardo le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163; **f). i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo** di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991, n° 240; si applicano al riguardo le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163.

10.2. I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

10.3. In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

- **(nel caso di concorrenti in possesso dell'attestazione SOA)**
attestazione (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- **(nel caso di concorrenti non in possesso dell'attestazione SOA)**
attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28 e NEL PUNTO 11 del bando di gara, e di descriverli con le modalità indicate nell'allegato modulo di autocertificazione integrale;
- **(nel caso di concorrenti aderenti all'Unione Europea)**
i concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.
Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nell'allegato disciplinare di gara.

10.4. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di

carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- 10.4.1. una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 10.4.2. una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli allegati 1 e 2;
- 10.4.3. una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli allegati 1 e 2;
- 10.4.4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
 - le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;
 - i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;
 - il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto;
- 10.4.5. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 10.4.6. originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.
- 10.4.7. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto 10.4.6., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui al punto 10.4.4., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006;

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO, TECNICO E GIURIDICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) irregolarità contributiva di cui all'Art.2, comma 1, della Legge 22 Novembre 2002, N°266;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, da uno dei consorzi di cui art. 34 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**).

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nell'allegato **disciplinare di gara**.-

La **dichiarazione sostitutiva** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le **dichiarazioni sostitutive** in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/06.

12. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:

l'offerta è valida per **180** giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, **punto 4.5** del presente bando, il prezzo offerto sarà determinato, ai sensi dell'art. 82 D. Lgs. n. 163/06 e del art. 21, commi 1 e 1-bis, della legge n.109/94 e successive modificazioni, secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara di cui al **punto 4.5** del presente bando;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. AUTOFINANZIAMENTO AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI: ai sensi della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Deliberazione dell'Autorità sui Lavori Pubblici del 24 gennaio 2008, i partecipanti alle procedure di selezione non sono tenuti al versamento di contribuzione, in quanto l'importo a base di gara è inferiore a 150.000,00 €;

16. SUBORDINAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

I lavori sono finanziati con contributi Regionali in annualità a valere sui fondi assegnati all'Ente ai sensi della Legge regionale ex 51/78;

I decreti di finanziamento sono stati richiesti ma non ancora emanati dal settore regionale competente;

L'Ente potrà accendere i prestiti con la Cassa DD.PP. solo dopo l'approvazione del Bilancio Previsionale;

L'aggiudicazione definitiva dei lavori resta subordinata e condizionata al positivo esito delle procedure di finanziamento e di approvazione del Bilancio Previsionale;

In mancanza dei suddetti presupposti di Legge e sino a quando essi non si saranno verificati, l'Ente non procederà all'aggiudicazione dei lavori ed agli atti connessi e consequenziali.

La partecipazione alla gara rende implicita la conoscenza della clausola sopra riportata, evidenziando che in caso di mancato finanziamento. La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto senza che le imprese partecipanti possono avanzare alcuna pretesa economica nei confronti dell'Ente.

17. PROTOCOLLI DI LEGALITA' E LEGALITA' NEGLI APPALTI

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole (**ALLEGATO 3**):

1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":

- a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
- b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
- c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:

- a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
- b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
- c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e ss.ms.ii., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) L'appalto non è riservato a categorie protette, l'esecuzione dei lavori non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;
- b) Non sono previsti lavorazioni per cui occorre una speciale qualificazione;
- c) Non sono previsti opzioni per lavori complementari;
- d) L'appalto non è suddiviso in lotti, in ordine di grandezza dei diversi lotti, numero/i di riferimento alla nomenclatura;
- e) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 nel testo introdotto dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000 e di cui alla legge n. 68/99;
- f) Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori;
- g) le offerte devono essere redatte in lingua italiana;
- h) Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, 87 ed 88 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163. Congiuntamente all'offerta

dovranno essere presentate le giustificazioni di cui agli articoli sopraccitati. Oppure Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art 86, comma 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.

- i) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- j) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.Lgs 163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, che utilizzano altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata come da capitolato speciale d'appalto. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 48, del D.Lgs 163/2006;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) tutte le controversie derivanti dal Contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D. Lgs. n° 163/2006;
- p) non saranno ammesse offerte in aumento;
- q) L'eventuale subappalto sarà autorizzato nel rispetto dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ai sensi delle vigenti Leggi.
- r) il Presidente della Gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo ovvero la Seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra data, la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale di tali eventi costituisce comunicazione ai concorrenti;
- s) il Presidente si riserva, altresì, la facoltà di acquisire pareri ai fini dell'Aggiudicazione, dandone comunicazione ai presenti o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna Ditta per comprovati motivi;
- t) Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'Offerta, l'Ente appaltante non assumerà verso questi alcun obbligo se non quando, a norma di Legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica;
- u) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999.
- v) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate
- w) L'Amministrazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 140 del D. Lgs. 163/2006, nel senso che in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si interpellerà il secondo classificato al fine di stipulare nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già

proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

- x) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- y) la rata di saldo sarà erogata previa costituzione di apposita garanzia pari alla rata di saldo stesso e comunque non inferiore al 5% dell'importo contrattuale, così come previsto dall'Art. 141, comma 9, del D. Lgs. n° 163/2006;
- z) ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96, Tutela della Privacy, si comunica che i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici. Titolare del trattamento è il Responsabile del Servizio Tecnico. Si fa rinvio agli artt. 10 e 13 della legge 675/96 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.
- aa) Le disposizioni del nuovo capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici e del Regolamento di attuazione della legge 109/94 e successive modificazioni direttamente applicabili, si sostituiscono di diritto a tutte le clausole difformi del capitolato speciale d'appalto; pertanto ogni qualvolta compaia nel capitolato speciale un espresso richiamo al R.D. n. 350 del 25.05.1895 o al D.P.R. n. 1063 del 16.07.1962, questi devono intendersi rispettivamente superati dal D.P.R. n.554/1999 portante il titolo "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni" e dal D.M. n.145 del 19.04.2000 avente ad oggetto "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 11.02.1994, n.109 e successive modificazioni.
- bb) responsabile del procedimento: **geom. Salvatore Caputo - Tel. 0974-987014;**

Per informazioni di carattere tecnico-amministrativo rivolgersi a: **geom. Salvatore Caputo** Responsabile del Procedimento- Tel. 0974-987014 – Fax 0974 987520

Celle di Bulgheria addì, 05/03/2010

Il Responsabile del Procedimento
geom. Salvatore Caputo